



Prezzo 445.000,00 EUR

APE A

NUOVE ELEGANTI SOLUZIONI ECOSOSTENIBILI



Località
Manerba del Garda



Tipologia
3 locali



Codice
A071



Costruzione
2024



Camere
2



Bagni
2



Mq casa
85/mq



Posti auto
3



Vista lago
No



Piscina
Si



Giardino
Privato

DESCRIZIONE

Questo nuovo complesso residenziale offre un'esperienza di vita esclusiva all'interno di un piccolo residence di sole sei unità abitative, attualmente in fase di costruzione. Le caratteristiche principali includono:

AMPIE UNITA' ABITATIVE: Ogni appartamento è un trilocale spazioso, con doppi bagni. Gli appartamenti al piano terra sono dotati di riservati giardini privati, mentre quelli al primo piano dispongono di terrazze spaziose e godibili.

EFFICIENZA ENERGETICA: Le abitazioni sono progettate per garantire un elevato risparmio energetico, con l'obiettivo di ottenere una certificazione in classe energetica A3. Il riscaldamento sarà gestito da pompe di calore aria/acqua e l'impianto fotovoltaico sarà fino a 3 kW con...



INFO

Piano:	0
Unità residence:	6
Spese condominiali:	2500/anno
Mq lotto:	1400 mq
Portico/Loggia:	Si

