



Prezzo 820.000,00 EUR

APE F

## AMPIA VILLA BIFAMILIARE VICINA AL LAGO

	Località <b>Padenghe sul Garda</b>				
	Tipologia <b>Villa Bifamiliare</b>				
	Codice <b>VB017</b>		Costruzione <b>1997</b>		Camere <b>3</b>
	Bagni <b>3</b>		Mq casa <b>200/mq</b>		Posti auto <b>3</b>
	Vista lago <b>No</b>		Piscina <b>Si</b>		Giardino <b>Privato</b>

## DESCRIZIONE

Nell'esclusiva zona residenziale di San Cassiano, a due passi dal lungolago pedonale, proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare indipendente tri-esposta con 300 mq di giardino esclusivo con vegetazione che abbraccia la casa. La proprietà è inserita in un contesto ben curato di 14 unità indipendenti con 2 piscine, campo da tennis e spazi verdi comuni con splendida vista lago. La villa è disposta su 2 livelli fuori terra, libera su 3 lati, in condivisione solo l'ingresso carrabile. Al piano terra si trova l'ingresso, zona living con salone doppio bi-esposto, completamente finestrato su 2 lati, cucina abitabile con accesso al giardino e area piastrellata in...

## INFO

Piano:	0
Unità residence:	14
Spese condominiali:	1200/anno
Mq lotto:	450 mq
Portico/Loggia:	Si

